



# COMUNE DI TORNIMPARTE

PROVINCIA L'AQUILA

Via il Corso, 178- C.A.P. 67049- tel. 0862-72372-fax 0862 728445

Partita I.V.A. 00190240663- c/c postale 12174678

e-mail: [protocollo@comune.tornimparte.aq.it](mailto:protocollo@comune.tornimparte.aq.it) - pec: [segreteria@pec.comune.tornimparte.aq.it](mailto:segreteria@pec.comune.tornimparte.aq.it)

---

## UFFICIO TECNICO

AREA TECNICA URBANISTICA - SISMA E SERVIZIO MANUTENZIONE STRADE

---

### **AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE TEMPORANEA DI ALLOGGI MAP**

#### **PREMESSO**

che, a seguito degli eccezionali eventi sismici che hanno interessato il territorio del Comune di Tornimparte e di altri comuni, il giorno 6 aprile 2009 è stato dichiarato lo stato di emergenza con D.P.C.M. 6 aprile 2009, pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 81 del 07/04/2009;

che il citato sisma ha provocato ingenti e diffusi danni al patrimonio pubblico e privato, rendendolo inagibile per la quasi interezza agli scopi residenziali/abitativi;

che, al fine di allocare i numerosi nuclei familiari rimasti privi della propria abitazione, con D.L. 28 aprile 2009 n. 39, convertito con modificazioni in L. 24 giugno 2009 n. 77, e con successive Ordinanze governative, è stata disposta la realizzazione, da parte della Protezione Civile Nazionale, di n. 49 moduli abitativi provvisori, distribuiti su 8 aree, alloggi successivamente affidati al Comune di Tornimparte;

#### **CONSIDERATO**

che, in conseguenza del sisma, sono notevolmente mutati gli scenari sociali con grave aumento della povertà dovuta alla perdita di posti di lavoro, ovvero a forme di lavoro instabili, precarie ed a basso reddito;

che il sisma del 2009-2016-2017 ha profondamente inciso sul contesto sociale e alloggiativo del Comune di Tornimparte;

che risulta disponibilità di alloggi liberi;

#### **PRESO ATTO**

che l'atto di deliberazione di Consiglio comunale n. 24 del 22.07.2019 ha previsto che al termine dell'emergenza abitativa gli alloggi dell'intero compendio immobiliare potessero essere destinati ad altre categorie, con particolare riferimento alla categoria degli studenti universitari, alle fragilità sociali, agli anziani, alle giovani coppie, ai giovani ricercatori, ecc.;

che con Delibera di Giunta Comunale n.82 del 5.07.2021 è stato fornito l'atto di indirizzo per l'assegnazione temporanea di alloggi M.A.P. in via emergenziale in virtù del persistente stato di emergenza COVID 19;

che si è disposto quindi di procedere alla definizione di un nuovo bando che potesse venire maggiormente incontro alle esigenze ed ai disagi dei nuclei familiari e dei soggetti con persistente bisogno abitativo, a rischio di esclusione e di fragilità sociale, in condizione di povertà o di reddito limitato;

che con la stessa D.G.C. n.82 del 5.07.2021 sono state individuate le categorie sociali a cui indirizzare il predetto bando, ovvero coppie sposate, coppie con stabile e duraturo vincolo di convivenza da almeno due anni, nuclei familiari monoparentali, monocomponenti, nuclei aggregati non monocomponente, ed è stata approvata in via emergenziale la tabella riepilogativa dei criteri premianti ai fini della graduatoria di assegnazione temporanea di alloggi M.A.P.;



# COMUNE DI TORNIMPARTE

PROVINCIA L'AQUILA

Via il Corso, 178- C.A.P. 67049- tel. 0862-72372-fax 0862 728445

Partita I.V.A. 00190240663- c/c postale 12174678

e-mail: [protocollo@comune.tornimparte.aq.it](mailto:protocollo@comune.tornimparte.aq.it) - pec: [segreteria@pec.comune.tornimparte.aq.it](mailto:segreteria@pec.comune.tornimparte.aq.it)

## UFFICIO TECNICO

AREA TECNICA URBANISTICA - SISMA E SERVIZIO MANUTENZIONE STRADE

### RAVVISATO

che il nuovo bando debba allora rivolgersi ai soggetti a rischio di esclusione e di fragilità sociale, in condizione di povertà o di reddito limitato, ai fini dell'assegnazione temporanea di un alloggio MAP;

**PRESO ATTO DI QUANTO SOPRA,**

### **È INDETTO IL PRESENTE AVVISO PUBBLICO**

**PER L'ASSEGNAZIONE TEMPORANEA DI ALLOGGI MAP ALLE SEGUENTI CATEGORIE APPARTENENTI ALLE FRAGILITÀ SOCIALI, IN CONDIZIONI DI POVERTÀ O DI REDDITO LIMITATO:**

- Coppie sposate;
- coppie con stabile e duraturo vincolo di convivenza da almeno due anni;
- nuclei familiari monoparentali;
- monocomponenti;
- nuclei aggregati non monocomponente;

**aventi i limiti reddituali ed i requisiti di partecipazione sotto elencati.**

I requisiti per la partecipazione sono i seguenti:

- cittadinanza italiana; cittadinanza di uno Stato appartenente all'Unione Europea o cittadinanza di uno Stato non appartenente all'Unione Europea, con possesso del permesso di soggiorno di lungo periodo;

Prog	Descrizione	Punteggio
1	Coppie sposate, coppie con stabile e duraturo vincolo di convivenza da almeno due anni, nuclei familiari monoparentali o nuclei aggregati non monocomponente	5 punti
2	Nuclei familiari monocomponente	1 punto
3	Per ogni figlio minore presente nel nucleo familiare	2 punti
	Per ogni figlio/a e/o persona diversamente abile presente nel nucleo familiare	4 punto
4	Residenza, anche pregressa, nel Comune di Tornimparte per almeno 10 anni consecutivi di almeno un componente del Nucleo Familiare richiedente	5 punti
5	Per ogni persona sopra i 65 anni di età all'interno del nucleo familiare richiedente	2 punti
6	Personale impiegato in reparto ospedaliero COVID (soggetto richiedente)	3 punti
7	Assenza, all'interno del nucleo familiare richiedente, di immobili di proprietà nel Comune di Tornimparte	2 punti

A parità di punteggio, verrà considerato il minor reddito ISEE.



# COMUNE DI TORNIMPARTE

PROVINCIA L'AQUILA

Via il Corso, 178- C.A.P. 67049- tel. 0862-72372-fax 0862 728445

Partita I.V.A. 00190240663- c/c postale 12174678

e-mail: [protocollo@comune.tornimparte.aq.it](mailto:protocollo@comune.tornimparte.aq.it) - pec: [segreteria@pec.comune.tornimparte.aq.it](mailto:segreteria@pec.comune.tornimparte.aq.it)

## UFFICIO TECNICO

AREA TECNICA URBANISTICA - SISMA E SERVIZIO MANUTENZIONE STRADE

I requisiti di partecipazione devono essere posseduti sia al momento della pubblicazione del presente bando che al momento dell'assegnazione dell'alloggio.

Le assegnazioni di cui al presente avviso rivestono comunque carattere di temporaneità, per un periodo di 24 mesi eventualmente rinnovabile per periodi di pari durata al permanere delle condizioni che hanno determinato l'assegnazione dello stesso, purché l'assegnatario sia in regola con i pagamenti del canone previsto dal contratto.

L'alloggio deve essere adeguato alla composizione del nucleo familiare.

Gli assegnatari degli alloggi dovranno corrispondere i canoni mensilmente come determinati dalla deliberazione di Consiglio comunale n. 24 del 22.07.2019 e successive eventuali modificazioni e/o integrazioni, oltre alle utenze e ad ogni altro onere previsto.

Gli assegnatari degli alloggi dovranno rispettare il regolamento condominiale e ogni altra prescrizione regolamentare e contrattuale inerente all'assegnazione degli alloggi MAP.

Comportano la decadenza dall'assegnazione la perdita o il mutamento delle condizioni che hanno comportato l'assegnazione, la scadenza dell'assegnazione stessa, la violazione del regolamento condominiale e delle prescrizioni regolamentari e contrattuali in materia, l'uso illecito dell'alloggio, il mancato pagamento del canone mensile previsto.

I soggetti, in possesso dei requisiti suddetti, possono inoltrare domanda presso il Comune di Tornimparte, UFFICIO Protocollo, entro e non oltre il giorno **28 luglio 2021 ore 13:00**, a mezzo consegna a mano, nel rispetto degli orari di apertura al pubblico dell'ufficio protocollo, o posta elettronica certificata a [segreteria@pec.comune.tornimparte.aq.it](mailto:segreteria@pec.comune.tornimparte.aq.it). Le domande pervenute dopo data e orario indicati non verranno prese in considerazione.

La domanda deve contenere tutte le dichiarazioni sopra specificate.

Alla domanda vanno allegate copia dei documenti di riconoscimento del richiedente e dei componenti del nucleo familiare in corso di validità. La copia del modello ISEE 2021, riferito al periodo d'imposta 2020, se non allegata alla domanda, sarà richiesta dal Comune di Tornimparte in caso di parità di punteggio.

Nel caso di presenza nel nucleo familiare di un componente in possesso di verbale di accertamento di invalidità civile superiore ai 2/3, va allegata copia dello stesso verbale.

Nel caso di giovani coppie iscritte nel registro delle unioni civili, va allegata copia dell'atto di iscrizione.

Nel caso di persone separate o divorziate, va allegata copia di sentenza o di altro apposito provvedimento.

I modelli di domanda sono reperibili sul sito internet del Comune di Tornimparte [www.comune.tornimparte.aq.it](http://www.comune.tornimparte.aq.it) e possono essere, altresì, ritirati presso l'Ufficio SISMA.

Costituiscono motivi di esclusione:

- **mancata sottoscrizione della domanda;**
- **incompletezza della domanda;**
- **mancata allegazione dei documenti richiesti;**



# COMUNE DI TORNIMPARTE

PROVINCIA L'AQUILA

Via il Corso, 178- C.A.P. 67049- tel. 0862-72372-fax 0862 728445

Partita I.V.A. 00190240663- c/c postale 12174678

e-mail: [protocollo@comune.tornimparte.aq.it](mailto:protocollo@comune.tornimparte.aq.it) - pec: [segreteria@pec.comune.tornimparte.aq.it](mailto:segreteria@pec.comune.tornimparte.aq.it)

## UFFICIO TECNICO

AREA TECNICA URBANISTICA-SISMA E SERVIZIO MANUTENZIONE STRADE

- **presentazione della domanda oltre i termini di scadenza.**

L'istruttoria verrà compiuta dal competente Ufficio SISMA.

All'esito dell'istruttoria, sarà formulata una graduatoria dei soggetti in possesso dei requisiti per accedere all'assegnazione di un alloggio MAP.

L'assegnazione dell'alloggio - previo accertamento della permanenza dei requisiti da parte dell'Ufficio Sisma - sarà di competenza dell'Ufficio Tecnico - Area Tecnica Urbanistica - Sisma e Servizio manutenzione Strade.

Si ribadisce che l'assegnazione degli alloggi avverrà subordinatamente alla disponibilità degli stessi.

L'unità organizzativa responsabile del procedimento è l'Ufficio Tecnico - Area Tecnica Urbanistica - Sisma e Servizio manutenzione Strade nella persona dell'Ing. Carla RAPARELLI.

Il richiedente dovrà indicare il luogo in cui vorrà ricevere ogni comunicazione inerente il presente avviso, impegnandosi altresì a comunicare tempestivamente ogni variazione, e sollevando l'Ufficio Tecnico - Area Tecnica Urbanistica - Sisma e Servizio manutenzione Strade da qualsiasi responsabilità in conseguenza di variazione di residenza e/o di recapito non opportunamente segnalata.

Il richiedente si impegna, altresì, a produrre tutta la documentazione che l'Ufficio SISMA eventualmente ritenesse necessario acquisire, nonché a fornire ogni notizia utile, nei termini e modalità richiesti.

Ai sensi del Regolamento (Ue) 2016/679, i dati personali verranno trattati esclusivamente per le finalità di cui al presente avviso pubblico. Il richiedente, debitamente informato, dovrà autorizzare il trattamento dei dati ai fini del presente avviso.

Tornimparte, lì 12 luglio 2021

Il Responsabile del Servizio  
(ing. Carla RAPARELLI)

**OGGETTO: Avviso Pubblico per l'Assegnazione temporanea di alloggi MAP - DOMANDA**

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
codice fiscale \_\_\_\_\_  
residente a \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_  
Via/Piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_  
Mail \_\_\_\_\_

a conoscenza del contenuto dell'Avviso Pubblico per l'assegnazione temporanea di alloggi MAP a nuclei familiari e soggetti con persistente bisogno abitativo, a rischio di esclusione e di fragilità sociale, in condizione di povertà o di reddito limitato;

consapevole che l'assegnazione degli alloggi avverrà subordinatamente alla effettiva disponibilità di alloggi liberi,

**CHIEDE**

di essere inserito/a nella graduatoria dei soggetti in possesso dei requisiti per l'accesso agli alloggi MAP.

A tale scopo, sotto la propria responsabilità civile e penale, consapevole delle disposizioni contenute nel D.L.vo n. 109/1998 e successive modifiche e integrazioni nonché delle sanzioni previste, in caso di false dichiarazioni, dal D.P.R. 445/2000, rilascia le seguenti **DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE DI ATTI DI NOTORIETÀ**.

**DICHIARA**

- a) Di possedere i seguenti requisiti di cui all'Avviso in oggetto (barrare le voci che interessano, inserire relativo punteggio e il totale):

<b>Prog.</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Punteggio max</b>	<b>Punteggio</b>
1	Coppie sposate, coppie con stabile e duraturo vincolo di convivenza da almeno due anni, nuclei famigliari monoparentali o nuclei aggregati non monocomponente	5 punti	
2	Nuclei famigliari monocomponente	1 punto	
3	Per ogni figlio minore presente nel nucleo familiare	2 punti	
	Per ogni figlio/a e/o persona diversamente abile presente nel nucleo familiare	4 punto	
4	Residenza, anche pregressa, nel Comune di Tornimparte per almeno 10 anni consecutivi di almeno un componente del Nucleo Familiare richiedente	5 punti	
5	Per ogni persona sopra i 65 anni di età all'interno del nucleo familiare richiedente	2 punti	
6	Personale impiegato in reparto ospedaliero COVID (soggetto richiedente)	3 punti	
7	Assenza, all'interno del nucleo familiare richiedente, di immobili di proprietà nel Comune di Tornimparte	2 punti	
<b>TOTALE</b>			

b) Che il nucleo familiare per cui presenta domanda è composto dai seguenti soggetti:

Nome e cognome	Nato a	il	Indirizzo di residenza

c) Che il reddito ISEE 2020 (periodo di imposta 2020) è pari ad Euro: ..... e  
(barrare una delle due caselle)

- allega copia del modello ISEE 2020;
- si impegna a depositare copia del modello ISEE 2020 appena disponibile o quando richiesto dall'amministrazione.

**DICHIARA ALTRESÌ (barrare le voci di interesse)**

- di essere cittadino italiano;
- di essere cittadino di Stato appartenente all'Unione Europea;
- di essere cittadino di Stato non appartenente all'Unione Europea, in possesso del permesso di soggiorno di lungo periodo;
- di essere stato residente nel Comune di Tornimparte per almeno 10 anni consecutivi:

indirizzo di residenza: .....  
dal ..... al.....

- che uno dei componenti del nucleo familiare richiedente è stato residente nel Comune di Tornimparte per almeno 10 anni consecutivi:

nome..... cognome.....  
indirizzo di residenza: .....  
dal ..... al.....

di essere impiegato in reparto ospedaliero COVID;

che né il sottoscritto né altro soggetto appartenente al nucleo familiare per cui presenta domanda possiede immobili di proprietà nel Comune di Tornimparte;

Il/La sottoscritto/a chiede inoltre che ogni comunicazione relativa alla presente domanda venga inviata:

al luogo di residenza

oppure al seguente indirizzo:

---

Si impegna a comunicare tempestivamente ogni variazione, sollevando fin d'ora il CENTRO OPERATIVO COMUNALE (C.O.C.), da qualsiasi responsabilità in conseguenza di variazione di residenza e/o di recapito non opportunamente segnalata.

Si impegna, altresì, a produrre tutta la documentazione che il CENTRO OPERATIVO COMUNALE (C.O.C.), eventualmente ritenesse necessario acquisire, nonché a fornire ogni notizia utile, nei termini e modalità richiesti.

Allega alla presente i seguenti documenti:

copia di documento di riconoscimento in corso di validità del richiedente e di tutti i soggetti del nucleo familiare;

Luogo e data

Firma del/della dichiarante

Ai sensi del Regolamento (Ue) 2016/679, i dati personali verranno trattati esclusivamente per le finalità di cui al presente avviso pubblico. Il richiedente, debitamente informato, dovrà autorizzare il trattamento dei dati ai fini del presente avviso.

#### **Autorizzazione al trattamento dei dati**

Il/La sottoscritto/a..... nato a .....  
il..... Residente a ..... via.....

autorizza il Comune di Tornimparte al trattamento dei dati per le finalità sopra indicate.

Luogo e data

Firma del/della dichiarante